

記入例

(様式3)

賃貸借契約等証明書

物件の所在地	福岡市中央区天神1丁目8番1号
物件の名称	福岡タウン 1階2号室

該当する項目にチェックを入れてください。(複数チェック可)

<input checked="" type="checkbox"/>	(1) 契約書の賃借人と申請者の名義が異なる場合 上記の物件について、提出した賃貸借契約書等の書類上、申請人は賃借人となっておりませんが、これは下記の理由によるものであり、申請人が正当な賃借人であることを証明します。 [理由] 申請者は、賃借人が代表である法人が運営する店舗の責任者である
<input checked="" type="checkbox"/>	(2) 契約書の契約期間に要請期間(令和3年8月2日以降)が含まれていない場合 上記の物件について、下記の理由により提出した賃貸借契約書等の書類からは明らかではありませんが、実際の契約期間は下記のとおりであることを証明します。 (契約期間) 令和3年 4月1日 ~ 令和4年 3月 31日 [理由] 契約更新後の契約書の更新がなされていないため
<input checked="" type="checkbox"/>	(3) 契約書が存在しない場合 (契約期間) 令和3年 4月1日 ~ 令和4年 3月 31日 ※賃貸借契約等が更新されている場合は、更新後の期間を記載してください (賃料) 360,000円/月(税込) (共益費・管理費) 20,000円/月(税込) (合計) 380,000円/月(税込) 以下の理由により書類は存在しませんが、以上を内容とする賃貸借契約等の存在を証明します。 [理由] 契約書を紛失したため
<input checked="" type="checkbox"/>	(4) 令和3年(8月・9月)分の賃料の支払い実績が確認できる書類が存在しない場合 ※必ず該当月を○で囲んでください。両月可(書類は各対象月の申請ごとにコピーして添付が必要です。) (支払い日) 8月分: 令和3年 7月27日、9月分: 年 月 日 (賃料) 360,000円/月(税込) (共益費・管理費) 20,000円/月(税込) (合計) 380,000円/月(税込) 下記の理由により、振込明細書、領収書その他の賃料等を支払った事実を確認できる書類はありませんが、上記のとおり、賃借人から賃貸人に対して、賃料等の支払いが行われたことを証明します。 [理由] 領収書を紛失したため
<input checked="" type="checkbox"/>	(5) 令和3年(8月・9月)月分の賃料支払いの減免又は猶予を受けている場合 ※必ず該当月を○で囲んでください。両月可(書類は各対象月の申請ごとにコピーして添付が必要です。) ※減免の場合は、減免後の金額を記入してください (賃料) 180,000円/月(税込) (共益費・管理費) 20,000円/月(税込) (合計) 200,000円/月(税込) 下記の理由により、上記のとおり、賃貸人から賃借人に対して、賃料の(減免 猶予)が行われたことを証明します。 (※いずれかを○で囲んでください) [理由] 売上減少により賃料支払いが難しいため

現在の賃貸人自署欄

記入日	令和3年 9月 〇日
住所	福岡市博多区博多駅2丁目9番3号
会社名または名称	株式会社 博多△△
代表者職・氏名	代表取締役 博多 花子
電話番号	080-0000-0000
賃借人(申請者)自署欄	
記入日	令和3年 9月 〇日
住所	福岡市中央区天神1丁目8番1号
会社名または名称	株式会社 福岡〇〇
代表者職・氏名	代表取締役 福岡 太郎
電話番号	090-000-0000